Citta' metropolitana di Torino
S.P. 187 di Giaveno. Circonvallazione di Giaveno. II Lotto

Allegato

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

ATTO N. DD 5178 **DEL 27/11/2020**

Rep. di struttura DD-RA2 N. 71

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: S.P. 187 DI GIAVENO - CIRCONVALLAZIONE DI GIAVENO. LOTTO II. (NTU 74/2008). DETERMINAZIONE D'ESPRORPIO FINALE.

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1787 – 560663/2006 del 29 dicembre 2006 di approvazione del progetto preliminare generale dell'opera denominata *S.P. 187 di Giaveno – Circonvallazione di Giaveno - Lotto II ;*

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 799-40882/2008 del 29.07.2008, immediatamente eseguibile, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo all'opera sopra citata, con la quale è stata dichiarata la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 12, comma 1, lettera a) e 13 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1223-52548/2008 del 04/11/2008 di approvazione del progetto esecutivo relativo all'opera sopraindicata;

- le note dell'Agenzia del Territorio, nn. 2017/81091, 2017/81092 e 2017/81095 del 14/03/2017; 2017/84599 del 17/03/2017; 2018/57167 del 28/02/2018; di approvazione della procedura di frazionamento delle aree interessate all'esproprio, depositate agli atti;

- la Stima tecnica definitiva delle indennità di esproprio predisposta dall'Ufficio Espropri in data 28 gennaio 2018 ed integrata dalla Relazione tecnica del 05/12/2018, depositate agli atti;

- la propria Determinazione n. 34 –11218/2019 del 23/10/2019 con la quale sono state quantificate le indennità di esproprio finali da corrispondere in favore degli aventi diritto per l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto, e che è stata ritualmente notificata ai soggetti espropriati nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili;

Dato atto che con atto di liquidazione n. 18 -15262/2013 del 31/05/2013 si è provveduto al pagamento dell'acconto delle indennità espropriative agli aventi diritto e con successivi atti di liquidazione n. 1562/2020 del 21/04/2020 e n. 2531/2020 del 30/07/2020 si è provveduto al pagamento del saldo delle stesse;

Vista la propria Determinazione n. 41-3053/2020 del 06/08/2020 con la quale si è provveduto ad impegnare la somma di euro 100.000,00 sulla Missione/Programma 10/05 Titolo 1 del Bilancio di Previsione 2020 – Capitolo 9884 - Macroaggregato 02 Cofog 04.05 transazione UE 8 – Codice V Livello: U.1.02.01.02.001 del Peg. 2020, per le spese relative alle imposte di registro, ipotecaria e catastale afferenti al trasferimento della proprietà delle opere pubbliche realizzate;

Richiamata la propria Determinazione n. 52-13763/2019 del 10/12/2019, con la quale sono stati prorogati i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità del procedimento in argomento fino alla data del 31/12/2020;

Ritenuto relativamente alle spese da corrispondere per le imposte di registrazione, trascrizione e voltura del presente provvedimento, relativamente ai terreni del Comune di Giaveno, di rientrare nel campo di applicazione delle esenzioni previste dall'articolo 3 comma 1 e articolo 55 comma 2 del D.Lgs. n. 346/1990 (Testo Unico Successioni e Donazioni);

Tutto ciò premesso e considerato si rende necessario disporre l'espropriazione ed il passaggio del relativo diritto di proprietà ex comma 1 lett. f) dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., relativamente agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati nel successivo disposto, occorrenti alla realizzazione dell'opera in oggetto;

Visti:

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- la Deliberazione Consiliare n. 8 del 08/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 - 2021-2022 e i relativi allegati;
- il Decreto Sindacale n. 45 del 28/4/2020 con il quale è stato approvato il PEG 2020;
- la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", cosi come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24/06/2014 n. 90;
- l'articolo l comma 50 della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- il Decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 427-23427/2018 del 19.09.2018, con il quale è stata attribuita la Dirigenza della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi all'Arch. Enrico Bruno Marzilli con decorrenza 1 gennaio 2019, fino al 31 dicembre

2020;

- Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;
- Visti gli articoli 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di dare atto che in favore della Città Metropolitana di Torino, con sede legale in Torino (TO) - Corso Inghilterra 7 – C.F. 01907990012, è pronunciata l'espropriazione e disposto il passaggio del relativo diritto di proprietà ex comma 1 lett. f) dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dei seguenti beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera denominata "*S.P. 187 DI GIAVENO. CIRCONVALLAZIONE DI GIAVENO. LOTTO II*":

AREE AGRICOLE/MISTE/EXTRAGRICOLE

EDIL GIAVENO S.R.L. C.F. 10766980014 residente in Via Fratelli Piol 26, 10094 Giaveno (TO)							
n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
1Bis	E/Giaveno	1/1	101	1014	88	791	19.775,00
4	A/Giaveno	1/1	101	982	223	662	1.310,76

PONSETTO Alessia [redacted]							
n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
2	A/Giaveno	1/6	101	1015-1016	768	305	97,60
5	A/Giaveno	1/6	101	989	389	389	128,37
6	A/Giaveno	1/6	101	1008	710	648	213,84

PONSETTO Giulia [redacted]							
n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro

2	A/Giaveno	1/6	101	1015-1016	768	305	97,60
5	A/Giaveno	1/6	101	989	389	389	128,37
6	A/Giaveno	1/6	101	1008	710	648	213,84

RE Giuseppe

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
2	A/Giaveno	2/6	101	1015-1016	768	305	650,66
5	A/Giaveno	2/6	101	989	389	389	855,80
6	A/Giaveno	2/6	101	1008	710	648	1.425,60

RE Isabella

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
2	A/Giaveno	2/6	101	1015-1016	768	305	195,20
5	A/Giaveno	2/6	101	989	389	389	256,74
6	A/Giaveno	2/6	101	1008	710	648	427,68

GAROLA Piera Fiorella

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
3	A/Giaveno	1/2	101	963	158	215	212,85
10	A/Giaveno	2/28	101	990-991	647	789	108,21
11	A/Giaveno	2/28	101	992-993	650	954	130,83
12	A/Giaveno	2/28	101	994-995	652	257	35,24

GIOVALE ARENA Giancarlo

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro

3	A/Giaveno	1/2	101	963	158	215	212,85

COLLINO Aldo [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
7	A/Giaveno	1/2	101	978-979	204	1.658	1.591,68
8	A/Giaveno	1/1	101	973	203	9	17,28

COLLINO Guido [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
7	A/Giaveno	1/2	101	978-979	204	1.658	2.607,36

RUFFINATTI Arrigo [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
9	A/Giaveno	1/1	101	964-965-966-967	167	1.810	3.475,20

GIOANA Elena [redacted])

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	4/28	101	990-991	647	789	216,41
11	A/Giaveno	4/28	101	992-993	650	954	261,67
12	A/Giaveno	4/28	101	994-995	652	257	71,87

GIOANA Giorgina [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	4/28	101	990-991	647	789	216,41
11	A/Giaveno	4/28	101	992-993	650	954	261,67
12	A/Giaveno	4/28	101	994-995	652	257	71,87

GIOANA Giorgio [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	4/28	101	990-991	647	789	216,41
11	A/Giaveno	4/28	101	992-993	650	954	261,67
12	A/Giaveno	4/28	101	994-995	652	257	71,87

GIOANA Giovanni [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	1/28	101	990-991	647	789	108,21
11	A/Giaveno	1/28	101	992-993	650	954	130,83
12	A/Giaveno	1/28	101	994-995	652	257	35,24

GIOANA Irene [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	1/28	101	990-991	647	789	108,21
11	A/Giaveno	1/28	101	992-993	650	954	130,83
12	A/Giaveno	1/28	101	994-995	652	257	35,24

GAROLA Roberto [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	2/28	101	990-991	647	789	108,21
11	A/Giaveno	2/28	101	992-993	650	954	130,83
12	A/Giaveno	2/28	101	994-995	652	257	35,24

GIOANA Patrizia [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	1/28	101	990-991	647	789	108,21
11	A/Giaveno	1/28	101	992-993	650	954	130,83
12	A/Giaveno	1/28	101	994-995	652	257	35,24

GIOANA Renata [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	1/28	101	990-991	647	789	108,21
11	A/Giaveno	1/28	101	992-993	650	954	130,83
12	A/Giaveno	1/28	101	994-995	652	257	35,24

GIOANA Silvestro [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	4/28	101	990-991	647	789	216,41
11	A/Giaveno	4/28	101	992-993	650	954	261,67
12	A/Giaveno	4/28	101	994-995	652	257	71,87

GIOANA Virginia [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
10	A/Giaveno	4/28	101	990-991	647	789	216,41

11	A/Giaveno	4/28	101	992-993	650	954	261,67
12	A/Giaveno	4/28	101	994-995	652	257	71,87

GREGORIO Massimiliano [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
13	A/Giaveno	1/1	101	997	654	334	641,28
14	A/Giaveno	1/1	101	1003	664	708	1.401,84

BRIGATO Roberto [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
14Bis	A/Giaveno	1/1	101	971	177	3	5,94

COMUNE DI GIAVENO con sede in Giaveno (TO) C.F. 86003330015 residente: Via Francesco Marchini 1,10094 Giaveno (TO)

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
15	A/Giaveno	1/1	101	999	655	201	397,98
17	A/Giaveno	1/1	101	1001	657	493	976,14
18	A/Giaveno	1/1	101	1005	669	286	566,28
20	A/Giaveno	1/1	101	1010	712	869	1.668,48
29	A/Giaveno	1/1	101	1018	917	43	85,14
30E	A/Giaveno	1/1	101	1020	919	67	128,64
31E	A/Giaveno	1/1	101	1022	921	25	48,00
32E	A/Giaveno	1/1	101	1024	923	62	119,04
33E	A/Giaveno	1/1	101	1026	925	169	334,62

FERRAUD CLON Roberta [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
16	A/Giaveno	1/1	101	984	241	208	411,84

RUFFINATTI Federico Alessandro [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
19	A/Giaveno	1/2	101	969	176	878	842,88

USSEGLIO GROS Giorgetta [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
19	A/Giaveno	1/2	101	969	176	878	842,88

RUFFINATTI Andrea [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
21	A/Giaveno	3/4	101	986	323	131	188,64

RUFFINATTI Roberta [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
21	A/Giaveno	1/4	101	986	323	131	62,88

SONETTO Aldo [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
22	A/Giaveno	1/1	100	417	30	1.299	2.478,40

DAGHERO Giovanni [redacted]

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
23	A/Giaveno	1/1	100	409	206	500	990,00
24	A/Giaveno	1/1	100	413	248	53	104,94

ROCCHI Roberta

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
25	A/Giaveno	1/3	100	415	29	42	27,72

ROCCHI Silvana

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
25	A/Giaveno	1/3	100	415	29	42	27,72

DONATI Domenico

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
25	A/Giaveno	1/9	100	415	29	42	9,24

DONATI Veronica

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
25	A/Giaveno	1/9	100	415	29	42	9,24

DONATI Federica

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
25	A/Giaveno	1/9	100	415	29	42	9,24

n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
26	A/Giaveno	1/1	100	411	207	9	11,88

VERSINO Aldo							
n. pp	Ag/Miste/Extr	Quota	Fg.	Mapp	Ex	Mq.	Euro
28	A/Giaveno	1/1	101	1012	750	101	133,32

2. Di dare atto che la Città Metropolitana di Torino provvederà in termini di urgenza, ex comma 4 dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e previa corresponsione delle imposte dovute calcolate sulla base di apposito prospetto depositato presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate ricevente il presente atto, alla registrazione, trascrizione e voltura della presente Determinazione ed adempierà a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;

3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriori oneri finanziari oltreché quelli relativi alle imposte, così come indicato al precedente punto 2, che trovano copertura finanziaria nell'impegno assunto con la Determinazione del Dirigente della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi n. 41-3053/2020 del 06/08/2020 sulla Missione/Programma 10/05 - Titolo 1 del Bilancio di Previsione 2020 - Capitolo 9884 - Macroaggregato 02 - Cofog 04.05 transazione UE 8 - Codice V Livello: U.1.02.01.02.001 del Peg. 2020;

4. Di dare atto che la Città Metropolitana di Torino, ex comma 1 lett. g) dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., notificherà ai proprietari la presente Determinazione mediante la sua pubblicazione sulla pagina istituzionale della Città Metropolitana di Torino all'indirizzo web www.cittametropolitana.torino.it link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana e del Comune di Giaveno (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;

5. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma l lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;

Il presente provvedimento, comportando spese correlate alla dovuta corresponsione fiscale ai competenti uffici delle Agenzie Entrate - Territorio, assume rilevanza contabile ed è efficace dalla data della sua adozione.

Città metropolitana di Torino

Torino, 27/11/2020

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli